附件3

**综合评分标准**

数据中心项目采购小组将对为实质性响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较，评标采用综合评分法确定中标候选人。按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列，标准如下：

1.本次评审采用综合评分法。评审以文件规定的条件为依据。评分比重构成如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 技术评分 | 商务评分 | 价格评分 |
| 分值 | 50分 | 40分 | 10分 |

2.技术评分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **分值** | **评分准则** |
| 1 | 维保技术方案 | 15分 | 项目维保技术方案包括但不限于维保技术成熟度、维保的时效性、维保设备安排的充足性等：  1.技术成熟度高、安排方案完善、合理性强、可行性高，设备充足，得15分；  2.技术成熟度较高、安排方案完整但不完善、具有较好的合理性、可行性，设备较为充足，得10分；  3.技术具有一定的成熟度、安排方案较为完整、具有一定的合理性、可行性，设备不够充足，得5分；  4.技术成熟度一般、安排方案不完整、合理性不高、可行性一般，设备不充足，得1分； |
| 2 | 投标人针对本项目的人员情况 | 20分 | 1、拟派项目负责人具有注册消防工程师执业资格证书，得10分  2、维保人员具有消防设施操作员职业资格证书，得5分  3、维保人员具有建（构）筑物消防员职业资格证书，得5分；  注：（提供人员在本公司任职的外部证明材料，如加盖政府有关部门印章的打印日期在本项目投标截止日之前六个月以内的《投保单》或《社会保险参保人员证明》，或单位代缴个人所得税的税单等）。各项证书应在有效期内，提供以上有效证明材料并加盖单位公章，未提供相关证明材料不得分。 |
| 3 | 售后服务措施 | 15分 | 根据投标人提供的售后服务方案及措施（参照标准，售后服务周期、售后响应时间、是否有专职售后人员、是否能够提供专业的售后培训），同向对比：  1.方案详细完整，合理可行、响应速度快的，得15分；  2.方案较详细完整，合理可行、响应速度较快的，得10分；  3.方案一般，可行性较差、响应速度慢的，得5分。 |

3.商务评分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **分值** | **评分准则** |
| 1 | 企业资质 | 25分 | 1、投标人具有消防设施工程专业承包二级或二级以上资质证书，得10分。  2、投标人具有 ISO9001质量管理体系认证证书，提供有效证明材料并加盖投标人公章得5分；  3、投标人具有ISO14001环境管理体系认证证书，提供有效证明材料并加盖投标人公章得5分；  4、投标人具有ISO45001职业健康安全管理体系认证证书，提供有效证明材料并加盖投标人公章得5分。  注：各项证书应在有效期内，提供以上有效证明材料并加盖单位公章，未提供相关证明材料不得分。 |
| 2 | 业绩情况 | 15分 | 投标人提供2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）已完成同类维保项目业绩，每提供一份业绩得3分，最高15分。  注：每份业绩证明须提供合同关键页复印件（应包括封面页、服务内容页、双方签字盖章页）并加盖公章。 |

4.价格评分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **分值** | **评分准则** |
| 1 | 价格评分 | 10分 | 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足文件要求且最后报价最低的投标人的价格为基准价，其价格分为满分。其他响应投标人的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=（评标基准价/最后报价）×价格权值 |